



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСОЮЗ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

140053, Московская область, г. Котельники,
ул. Асфальтовая, д. 21, stroiteli@bk.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.09.2017

№ RU50-17-9192-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом по адресу: Московская область, г. Котельники, микрорайон «Южный», жилая группа «Б», корпус 6

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «МОАБ-ЭКСПЕРТ»»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 24.04.2017 №77-2-1-2-0001-17
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0050203:9355, 50:22:0050203:9392, 50:22:0050203:9380
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50321000-MSK001441 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 20.04.2017 № Г17/01195-17 RU50321000-MSK001443 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 20.04.2017 № Г17/01196-17 RU50321000-MSK001112 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 13.04.2017 № Г17/00992-17
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Корректировка проекта планировки территории мкр. «Силикат» (группа Б), расположенной в южной части г. Котельники, утверждена постановлением Главы г.о. Котельники МО от 18.12.2008 № 1197 ПГ

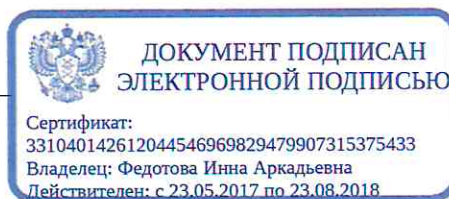
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО "Промстройпроект"	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Общая площадь (кв. м):	37120,40	Площадь участка (кв. м):	3606,0; 3072,0; 3148,0
Объем (куб. м):	125053,78	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	18,20	Высота (м):	57,0
Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2956,0		
Иные показатели:	<p>Площадь жилой части здания - 25846,2 кв.м Площадь помещений офисов - 274,1 кв.м Площадь помещений общественного назначения - 1021,9 кв.м Площадь тех. подполья - 1790,90 кв.м Площадь тех. этажа - 1944,9 кв.м Общая площадь автостоянки - 6242,40 кв.м Количество этажей подземной части- 3 шт. (с учетом техподполья) Количество секций-6 шт. Количество квартир, 360 шт. в т.ч.: 1-комнатных - 180 шт. 2-комнатных - 166 шт. 3-комнатных - 14 шт. Количество м/мест (боксов для автомобилей)- 113 шт.</p> <p>Сети инженерного обеспечения</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, -, г. Котельники, мкр Южный, Московская область, -, г. Котельники, мкр Южный, Московская область, -, г. Котельники, мкр Южный	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до 25.10.2019 в соответствии с
проект организации строительства 4297-ПОС

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.09.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)