



16/25

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Стройсоюз»  
(наименование застройщика)  
140053, Московская область,  
город Котельники,  
ул. Асфальтовая, д.21  
юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.02.2016

№ RU50-39-4161-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«15-ти этажный жилой дом (К-2) без учета технического этажа и техподполья»  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 50:64:0020106:1619

строительный адрес: Московская область, г. Дзержинский.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50303000-22, дата выдачи 04.12.2014 орган выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование «городской округ Дзержинский»

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	66 147,75	66 493,0
в том числе надземной части	куб. м	62 348,55	62 720,0
Общая площадь	кв. м	17 316,5	17 377,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	705,0	702,7
Количество сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	раб.	-	-
Количество посещений	чел./час	-	-
Вместимость	человек	-	-
Основная площадь	кв.м.	-	-
Вспомогательная площадь	кв.м.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>11 242,0</b>	<b>11 280,1</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>17</b>	<b>17</b>
в том числе подземный, технический	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир всего в том числе:	шт./кв. м	<b>168</b>	<b>168</b>
однокомнатные	шт./кв. м	<b>56 / 2 447,2</b>	<b>56 / 2 409,4</b>
двухкомнатные	шт./кв. м	<b>84 / 5 989,2</b>	<b>84 / 5 964,8</b>
трехкомнатные	шт./кв. м	<b>28 / 2 805,6</b>	<b>28 / 2 905,9</b>
четырёхкомнатные	шт./кв. м	-	-
более чем четырехкомнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>11 586,4</b>	<b>11 626,4</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Монолитный ж/б</b>	<b>Монолитный ж/б</b>
Материалы стен		<b>Монолитный ж/б. Ячеисто-бет. Блок Облицовочный кирпич</b>	<b>Монолитный ж/б. Ячеисто-бет. Блок Облицовочный кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Монолитный ж/б</b>	<b>Монолитный ж/б</b>
Материалы кровли		<b>Рулонная- Isoral</b>	<b>Рулонная- Isoral</b>
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			

Тип объекта	-	-	-
Мощность	куб.м/час		
Производительность	-	-	-
Иные показатели		-	-
материал сооружения	кв.м.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
4. Линейные объекты			
Сети водопровода:	п.м	128,0	128,0
Сети электроснабжения кабельная линия 0,4 кВ	п.м	63,0	63,0
Сети наружного освещения	п.м	296,4	296,0
Сети хозяйственно бытовой канализации	п.м	152,4	152,0
Канализация ливневая	п.м.	372,59	373,0
Теплосеть	п.м.	60,69	60,0
Диаметры и количество трубопроводов. (материал полиэтилен)	-	-	-
Перечень конструктивных элементов. оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

«Многоэтажный жилой дом (К-2)» от 17.11.2015, выполнил кадастровый инженер Ваидтке Владимир Сергеевич, квалификационный аттестат № 77-14-135;

«Трасса хозяйственно-бытовой канализации» от 05.10.2015, выполнил кадастровый инженер Дудкина Татьяна Эдуардовна, квалификационный аттестат № 77-10-93;

«Трасса наружного освещения» от 17.11.2015, выполнил кадастровый инженер Дудкина Татьяна Эдуардовна, квалификационный аттестат № 77-10-93;

«КЛ 0,4 кВ» от 05.11.2015, выполнил кадастровый инженер Дудкина Татьяна Эдуардовна, квалификационный аттестат № 77-10-93;

«Трасса ливневой канализации» от 05.10.2015, выполнил кадастровый инженер Дудкина Татьяна Эдуардовна, квалификационный аттестат № 77-10-93;

«Трасса теплосети» от 05.10.2015, выполнил кадастровый инженер Дудкина Татьяна Эдуардовна, квалификационный аттестат № 77-10-93;

«Трасса водопровода» от 05.10.2015, выполнил кадастровый инженер Дудкина Татьяна Эдуардовна, квалификационный аттестат № 77-10-93.

Первый заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

В.Г. Сомов  
(расшифровка подписи)

“ 19 ” февраля 20 16 г.

М.П.



ГЛАВНЫЙ СРЕДСТВЕННИК 19.02.2016

ГАРЯНИНА О. Е.

